Name des Absenders
Strasse und Hausnummer
PLZ Ort

EINSCHREIBEN

Name des Empfängers
Strasse und Hausnummer
PLZ Ort

[Ort], 22.10.2026

Mängel an der Mietsache

Sehr geehrte Damen und Herren

Wie ich Ihnen schon telefonisch mitgeteilt habe, sind in den von mir gemieteten Räumlichkeiten folgende Mängel aufgetreten:
_____

Ich bitte Sie, die erwähnten Schäden sobald als möglich zu beseitigen.

(Ev.)Meiner Meinung nach beeinträchtigen die genannten Mängel die Tauglichkeit der Mietsache zum Gebrauch um _____%. Ich verlange daher eine Mietzinsreduktion im genannten Umfang. Schadenersatzansprüche behalte ich mir vor.

(Ev.)Ich setze Ihnen eine Frist bis zum _____. Sollte ich bis dahin von Ihnen keine Bestätigung erhalten haben, dass Sie die Behebung der Mängel in die Wege geleitet haben, werde ich die künftig fällig werdenden Mietzinse bei der Schlichtungsbehörde hinterlegen.

Freundliche Grüsse

_____
_____